УТВЕРЖДЕНО приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.10.2015г№ 761/пр

## AKT\_№ <u>45/08</u>

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| г.Еманжелинск                               | " <b>2</b> августа 2021 год   |
|---|---|
| Собственники помещений в                    | многоквартирном доме, расположенном по адресу:  |
| город Еманжо                                | елинск, улица Мира, дом 2   |
|   | адрес нахождения многоквартирного дома)   |
| именуемые в дальнейшем "Заказчи             | к", в лице Председателя совета МКД  |
| Three by All Brown Carles III               | (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  |
|   |   |
|   | кова Людмила Филлиповиа   |
| помещения в многоквартирном доме            | либо председателя Совета многоквартирного дома)   |
|   | тиры № 3, находящейся в данном многоквартирном доме,  |
| действующего на основании                   | Доверенности № 45 от 21.07.2016г.   |
|   | (указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)   |
| с одной стороны, и                          | ООО "УК Бастион"  |
|   | (наименование управляющей организации)  |
| именуемый в дальнейшем "Исполни             | итель", в лице директора Александра Сергеевича Журавлёва,   |
| действующего на основании                   | Устава ,  |
|   |   |
| с другой стороны,                           | 000 "УЮТ"   |
| (лицо, оказыногоквартирном доме по договору | зывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в №3/2016 от 17.01.2016г., заключённым Исполнителем в интересах собственниках на п. 2.5.1 договора управления и во исполнение последнего) |
| именуемый в дальнейшем "Подряд              | чик", в лице директора Татьяны Николаевны Худяковой   |
|   |   |
| действующей на основании                    | Устава  |
|   |   |

с третьей стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приёмке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 45 от 21.07.2016г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2 , расположенном по адресу: г. Еманжелинск, ул. Мира общая площадь жилых и нежилых помещений - 1814,7 м²

| 11   | Периодичность/  | Единица                      | CTOUNDET  | / OMOGUNG | Цена выполненной                    |
|--|---|------------------------------|---|-----------|-------------------------------------|
| Наименование вида работы (услуги)  | количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | измерения<br>работы (услуги) | Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу руб/м <sup>2</sup> |           | работы (оказанней услуги), в рублях |
| 1. Благоустройство и содержание придомовой территрии. Подметание предподъездного земельного участка; Уборка и очистка придомовых территорий от мусора. Очистка урн от мусора. Покос травы.   | Летом - 1 раз в<br>2-е суток                                    | 1 m <sup>2</sup>             | 2,84  |           | 5153,75                             |
| 2. Содержание инженерного оборудования: Осмотр устройств в чердачных и подвальных помещениях: Осмотр водопровода, канализации. Проверка исправности запорной арматуры, раструбов канализационных труб. Временная заделка свищей, трещин на внутренних трубопроводов и стояках, зачистка мест заделки, установка эластичной накладки с закреплением хомутом на болтах. Осмотр линий электрических сетей, замена лампочек, мелкий ремонт электропроводки, проверка изоляции электропроводки и её укрепления. | ежемесячно  | 1 m <sup>2</sup>             | 2,21  |           | 4010,49                             |
| 3. Содержание аварийной службы: выезд, осмотр, устраниение по возможности: отключение, перекрытие, отсоединение, мелкий ремонт.  | круглосуточно   | 1 m <sup>2</sup>             | 0,6   |           | 1088,82                             |
| 4. Содержание конструктивных элементов: Мелкий ремонт слуховых окон, оголовков дымовых и вентиляционных труб.  | ежемесячно  | 1 m <sup>2</sup>             | 0,4   |           | 725,88                              |
| 5. Завоз мусорных баков на<br>контейнерную площадку. Услуги<br>трактора.   |   |                              | 20  | минут     | 526,74                              |
| 6. Вывоз веток, мусора с придомовой территории. Услуги трактора.   |   |                              | 30  | минут     | 790,12                              |
| 7. Ремонт балконной плиты. Услуги автогидроподъемника.   |   |                              | 3   | часа      | 5400,00                             |

2. Всего за август 2021 г.

Выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

17695,80

Семнадцать тысяч шестьсот девяносто пять рублей 79 копеек.

- 3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством
- 4. Претензий по выполнению условий Договора Сторон друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из

Сторон.

Подписи Сторон:

Заказчик-

Председатель совета МКД Л.Ф. Кочеткова

(должность, Ф.И.О.)

Исполнитель-

Директор А.С. Журавлёв

(должность, Ф.И.О.)

Подрядчик-

Директор Т.Н. Худякова

(должность, Ф.И.О.)

icio Cao (подпись)

(подущсь)

Под

Φ. По,

B

Ki

0

П